

## Grundflächen und Rauminhalte

Projekt: Kleingartenhaus Marlene



## Grundflächen und Rauminhalte

### Projekt: Kleingartenhaus Marlene

#### Erdgeschoss

**Brutto-Grundfläche:** (Rohbaumaße plus 0.0 cm Außenputz)

$$7.37 \times 5.5 + 1 \times 3.7 + 1.2 \times 4.8 = 49.99 \text{ m}^2$$

**Netto-Grundflächen:** (Rohbaumaße minus jeweiliger Innenputzstärke)

*Nutzfläche (a) überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen:*

*NF - Wohnen und Aufenthalt (a)*

WC  
(1.5 cm Putz)

$$1 \times 0.9 - (0.015 \times (1 + 0.9 + 1 + 0.9)) = 0.84 \text{ m}^2$$

Wohnen  
(1.5 cm Putz)

$$1.38 \times 1.98 + 0.1 \times 1.75 + 0.0126 \times 1.9 + 1.97 \times 1.7 + 0.1 \times 0.55 + 2.37 \times 0.782 + 4.3 \times 5.85 + 2.1 \times 3.28 - (0.015 \times (1.48 + 1.75 + 0.1 + 0.23 + 0.2 + 0.23 + 1.75 + 1.7 + 1.2 + 0.55 + 0.219 + 0.2 + 0.219 + 0.1 + 0.55 + 2.47 + 1.15 + 3.93 + 6.27 + 1.68 + 3.28 + 1 + 1.1 + 3)) = 39.71 \text{ m}^2$$

Speis  
(1.5 cm Putz)

$$0.9 \times 1 - (0.015 \times (0.9 + 1 + 0.9 + 1)) = 0.84 \text{ m}^2$$

Gard.  
(1.5 cm Putz)

$$0.9 \times 1 - (0.015 \times (0.9 + 1 + 0.9 + 1)) = 0.84 \text{ m}^2$$

*NF - Wohnen und Aufenthalt (a) gesamt*

$$= \underline{42.24 \text{ m}^2}$$

**Netto-Grundfläche gesamt:**

$$0.84 \text{ m}^2 + 39.71 \text{ m}^2 + 0.84 \text{ m}^2 + 0.84 \text{ m}^2 = 42.24 \text{ m}^2$$

**Konstruktions-Grundfläche:**

$$49.99 \text{ m}^2 - 42.24 \text{ m}^2 = 7.76 \text{ m}^2$$

**Brutto-Rauminhalt:**

$$2.45 \times (7.37 \times 5.5 + 1 \times 3.7 + 1.2 \times 4.8) = 122.49 \text{ m}^3$$

## 1. Obergeschoss

**Brutto-Grundfläche:** (Rohbaumaße plus 0.0 cm Außenputz)

$$1.2 \times 4.8 + 5.5 \times 7.37 + 1 \times 3.7 + 2.57 \times 1.2 + 0.03 \times (2.57 + 1.2 + 2.57 + 1.2) = 53.31 \text{ m}^2$$

**Netto-Grundflächen:** (Rohbaumaße minus jeweiliger Innenputzstärke)

*Nutzfläche (a) überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen:*

*NF - Wohnen und Aufenthalt (a)*

Bad / WC (1.5 cm Putz)	$2.9 \times 2.58 - (0.015 \times (2.58 + 2.9 + 2.58 + 2.9))$	=	7.32 m <sup>2</sup>
Vorraum (1.5 cm Putz)	$\frac{1}{2} \times 0.8 \times 0.0011 + 1.58 \times 0.9 + 1.32 \times 1.7 - (0.015 \times (1.7 + 1.2 + 0.121 + 0.8 + 1.58 + 0.9 + 2.9))$	=	3.53 m <sup>2</sup>
Zimmer (1.5 cm Putz)	$\frac{1}{2} \times 0.8 \times 0.0011 + 0.221 \times 2.47 + 4.86 \times 3.27 - (0.015 \times (2.47 + 1.69 + 3.39 + 3.27 + 4.86 + 0.8 + 0.221))$	=	16.19 m <sup>2</sup>
Zimmer (1.5 cm Putz)	$3.28 \times 4.58 - (0.015 \times (2.78 + 1.8 + 3.28 + 1 + 3.58 + 3.28))$	=	14.79 m <sup>2</sup>
Balkon (1.5 cm Putz)	$2.57 \times 1.2 - 0.015 \times (2.57 + 1.2 + 2.57 + 1.2)$	=	2.97 m <sup>2</sup>

*NF - Wohnen und Aufenthalt (a) gesamt* = 44.79 m<sup>2</sup>

**Netto-Grundfläche gesamt:**

$$7.32 \text{ m}^2 + 3.53 \text{ m}^2 + 16.19 \text{ m}^2 + 14.79 \text{ m}^2 + 2.97 \text{ m}^2 = 44.79 \text{ m}^2$$

**Konstruktions-Grundfläche:**

$$53.31 \text{ m}^2 - 44.79 \text{ m}^2 = 8.52 \text{ m}^2$$

**Brutto-Rauminhalt:**

$$2.36 \times (1.2 \times 4.8 + 5.5 \times 7.37 + 1 \times 3.7) = 117.89 \text{ m}^3$$

## Zusammenstellung

### Nutzflächen (NF):

Erdgeschoss	a	b	c	a + b + c
NF - Wohnen und Aufenthalt	42.24	0.00	0.00	42.24
1. Obergeschoss	a	b	c	a + b + c
NF - Wohnen und Aufenthalt	44.79	0.00	0.00	44.79

### Netto-Grundfläche gesamt (NF+TF+VF):

	a	b	c	a + b + c
<b>NGF Erdgeschoss</b>	<b>42.24</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>42.24</b>
<b>NGF 1. Obergeschoss</b>	<b>44.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>44.79</b>
<b>NGF gesamt</b>	<b>87.02</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>87.02</b>

<b>Konstruktions-Grundfläche</b>	<b>16.28</b>
<b>Brutto-Grundfläche (NGF + KGF) =</b>	<b>103.30</b>
<b>Brutto-Rauminhalt gesamt =</b>	<b>240.38</b>